

N°24/04 – 14 novembre 2011

Acquisition foncière située au 10 chemin de la Métairie : consorts Chaudron-Jude/commune de Pacé

Le rapporteur,

☛ informe que les propriétaires du manoir du Vieux Logis ont récemment recontacté la mairie de Pacé afin de lui présenter une nouvelle proposition : l'achat par la commune de 6 147 m² d'espace boisé, partie de leur actuelle propriété.

Le prix proposé est 345 200 €.

Les parcelles concernées sont les suivantes :

- BH 10 : 935 m² ;
- BH11b : 4 050 m² ;
- BH12 : 1 126 m² ;
- BH13d : 36 m².

France Domaine, saisi par courrier en date du 20 septembre 2011, a indiqué, le 20 octobre dernier, que la valeur négociée de l'ensemble des parcelles d'une superficie totale de 6 200 m² au prix de 345 200 € n'appelle pas d'observation particulière.

*Vu le Code général des Collectivités Territoriales ;
Vu l'avis émis le 20 octobre 2011 par France Domaine ;*

le conseil municipal, après avoir en avoir délibéré,

DECIDE :

d'acquérir les 6 147 m² des parcelles susvisées appartenant aux consorts Chaudron-Jude pour un montant de 345 200 € ;

DESIGNE :

l'office notarial de Maître BODIC à Hédé pour établir l'acte à intervenir. Les frais d'acte seront à la charge de la commune ;

AUTORISE :

le maire à signer toutes les pièces relatives à ce dossier.

VOTE : Pour : 24 ; abstentions : 5